

Case **Gestor Obras**



Construtora Padovani

Controle para crescer, tempo para viver.

A jornada de transformação da intuição à precisão financeira.



Índice

Quem é a Padovani?	Página 3
Os desafios da Padovani: equilibrando obras e administração	Página 4
A dificuldade na precificação e os riscos para o crescimento	Página 5
Crescer para também conciliar o tempo para viver	Página 6
A virada de chave: mais controle e qualidade de vida	Página 7
Precisão financeira, benefícios para todas as áreas	Página 8



Quem é a Padovani?

Fundada em 2021 e especializada na construção de imóveis residenciais, a Construtora Padovani tem como missão realizar os sonhos de seus clientes, garantindo qualidade, segurança e eficiência em cada lançamento. Sendo a maior empresa da Construção Civil em Iporã/PR, a Padovani se orgulha de utilizar apenas materiais de alta qualidade em seus projetos, consolidando-se como referência em moradias confiáveis e duradouras.

Tipo:

Construtora

Sede da empresa:

Iporã/PR

Produto/Integrações utilizadas:

GO Gestor Obras

Site:

[instagram.com/leu_padovani](https://www.instagram.com/leu_padovani)



Os desafios da Padovani: equilibrando obras e administração

Gerenciar uma construtora de pequeno porte é um grande desafio. Além das demandas técnicas da obra, a administração financeira e estratégica da empresa exige atenção constante. No dia a dia, é comum que proprietários e gestores se vejam sobrecarregados, tentando equilibrar diversos processos ao mesmo tempo.

Sem um controle estruturado, a precificação de projetos muitas vezes é baseada em estimativas, o que pode comprometer a margem de lucro. O uso excessivo de planilhas para acompanhar as finanças torna o trabalho operacional demorado e sujeito a falhas. Além disso, a falta de previsibilidade financeira dificulta o planejamento de crescimento da empresa.



**Precificação
imprecisa dos
projetos**



**Gestão
financeira
descentralizada**



**Falta de
previsibilidade
para crescer**



A dificuldade na precificação e os riscos para o crescimento

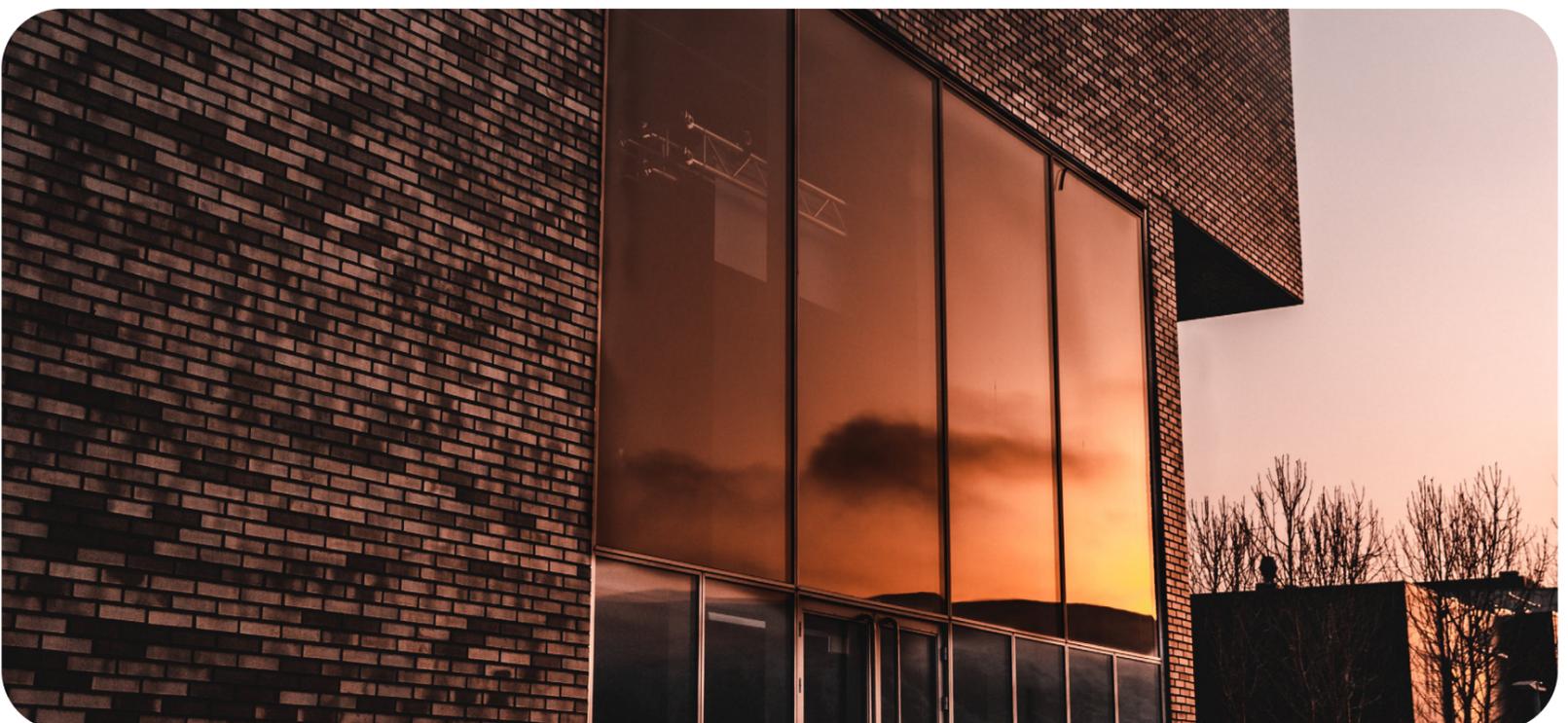
Sem os recursos certos, definir o preço de um projeto na Construção Civil é um grande desafio. Assim, muitas decisões acabavam sendo tomadas com base na experiência e intuição, aumentando os riscos financeiros para a construtora.

A venda de unidades antes da obra ajudava a garantir fluxo de caixa, mas, sem um controle preciso dos custos, a margem de lucro ficava incerta – e o risco de prejuízo era real. Além disso, a gestão descentralizada em planilhas de Excel dificultava previsões financeiras seguras, tornando o crescimento da Padovani mais instável.



“Melhorar meu negócio significava entender, de fato, o custo do que eu vendia. Sem isso, vender antecipado aumentava o risco de prejuízo.”

Leonardo Padovani
Fundador da Construtora Padovani.



Crescer para também conciliar o tempo para viver

Quando se fala em crescimento de uma construtora, é comum pensar em mais obras, projetos mais complexos e uma margem de lucro maior. Mas há um fator igualmente essencial: crescer também significa ter mais tempo para viver.

Manter uma construtora pequena ou média, com processos manuais e descentralizados, exige que o gestor esteja presente em cada detalhe, o tempo todo. A sobrecarga não vem do crescimento, mas da falta de estrutura para ele. Sem tecnologia e inovação, tarefas operacionais tomam horas preciosas do dia, tornando impossível equilibrar trabalho e vida pessoal.

Ferramentas modernas não servem apenas para expandir uma construtora – elas trazem controle, previsibilidade e, acima de tudo, mais tempo para o que realmente importa. E isso, tanto quanto a necessidade de precificar projetos com eficiência, foi determinante para a virada de chave que estava por vir na Padovani.



Menos tempo no escritório, mais tempo com a família e amigos.



Menos gestão manual, mais tempo para planejar um passeio ou viagem.



Menos trabalho no fim de semana, mais tempo para descansar.

🔑 A virada de chave: mais controle e qualidade de vida

A solução para o crescimento não estava em trabalhar mais horas – e sim em estruturar a gestão para que o avanço da empresa trouxesse segurança e previsibilidade.

Com a adoção do GO Gestor Obras, a Padovani passou a ter total controle sobre suas finanças e processos, tudo em uma interface organizada e intuitiva.

A precificação dos projetos se tornou mais assertiva, eliminando riscos de prejuízo. O acompanhamento dos custos e do fluxo de caixa foi centralizado e passou a acontecer em tempo real. A evolução das obras ficou mais fácil de monitorar com precisão, garantindo decisões estratégicas mais seguras. E tudo isso foi conquistado quase imediatamente após a implementação do sistema.



Precisão financeira, benefícios para todas as áreas

Mais do que apenas controle financeiro, a transformação na gestão da Padovani impactou todas as áreas da empresa. Com processos estruturados, as decisões se tornaram mais seguras, a rotina mais eficiente e a qualidade de vida uma realidade.

O cenário antes do GO Gestor Obras

- ✘ Gestão financeira em planilhas manuais e totalmente descentralizada
- ✘ Precificação baseada na intuição, com risco de enormes prejuízos
- ✘ Longas horas extras para administrar o caixa e os projetos da construtora
- ✘ Dificuldade em acompanhar a evolução das obras com precisão
- ✘ Falta de clareza para tomadas de decisão mais estratégicas

O cenário depois do GO Gestor Obras

- ✔ Controle total do fluxo de caixa, com dados sempre atualizados
- ✔ Orçamentos mais precisos e margens de lucro protegidas
- ✔ Mais tempo livre para a família e para focar no crescimento
- ✔ Monitoramento em tempo real, garantindo previsibilidade
- ✔ Decisões inteligentes e baseadas em dados concretos



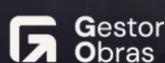
É uma ferramenta única que permite automatizar e otimizar os processos de orçamento, planejamento e controle de obras, trazendo mais eficiência e precisão para o dia a dia de pequenas construtoras e incorporadoras. Com mais de 500 clientes ativos, ajuda a economizar até 14 horas de trabalho semanais e, em média, 6% nos custos de compras de materiais.

Quer saber como também podemos te ajudar?

[Fale com um especialista!](#)

Casos de Sucesso Uma solução 

Precisão financeira
com o software
Gestor Obras



Construtora

Padovani



Conheça mais da história da Construtora Padovani,
cliente do GO Gestor Obras.